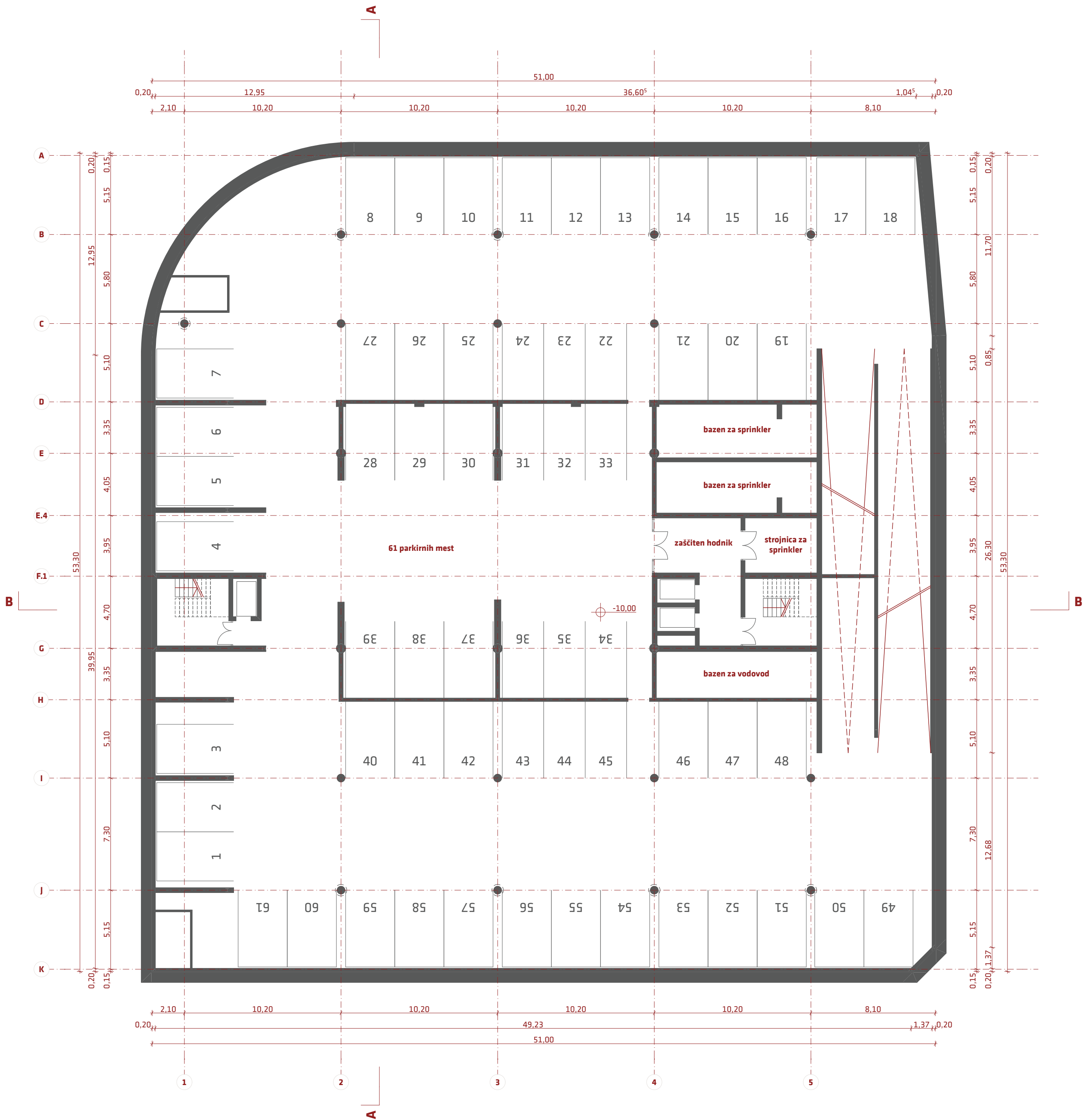
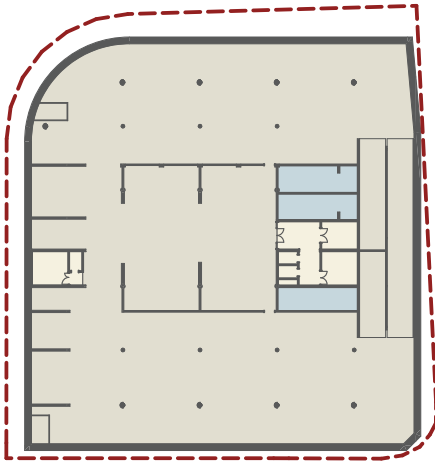




TP01 TLORIS GARAŽE -3



-3. KLET		
	Tehnični prostori	115,6
	Garaža	2.432,1
	Komunikacije & Dostop	126,1
		2.673,8

ENOTA
NAZORJEVA 6A
SI 1000 LJUBLJANA
T +386 1 438 67 40
F +386 1 438 67 45
ENOTA@ENOTA.SI
WWW.ENOTA.SI

enota

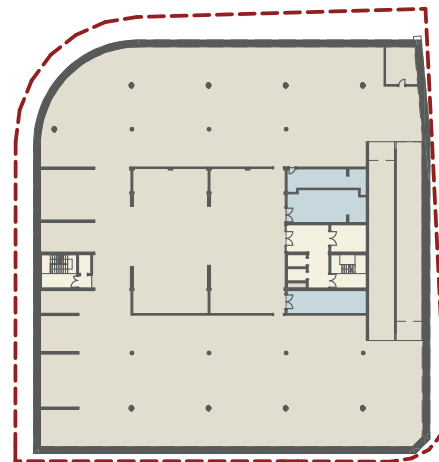
naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	481-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	TLORIS GARAŽE -3
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP01
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



Tehnični prostori	115,6
Garaža	2.432,1
Komunikacije & Dostop	126,1
	2.673,8

enota

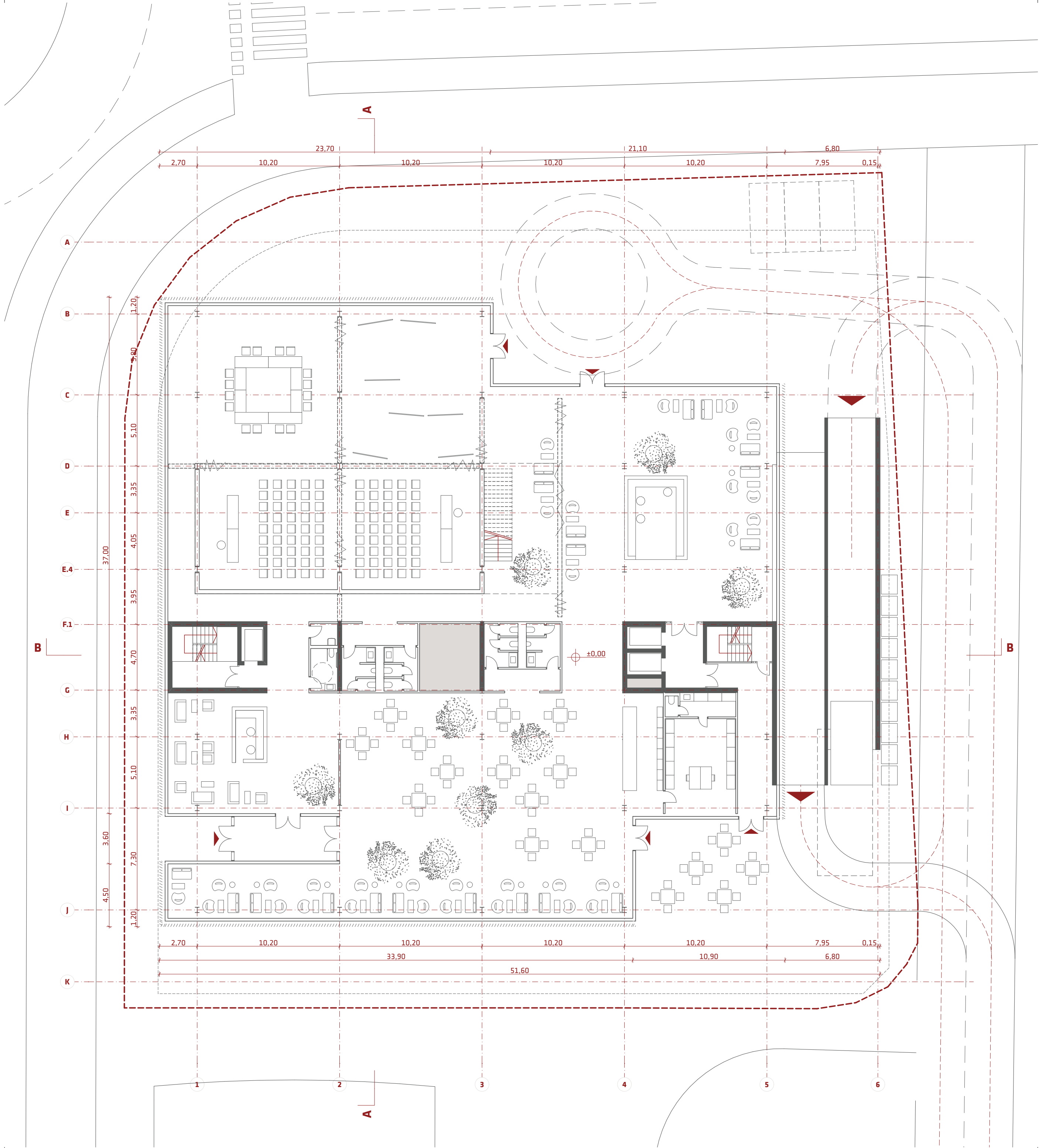
naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	4B1-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	TLORIS GARAŽE -2
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP02
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



-1. KLET		
	Tehnični prostori	115,6
	Garaža	2.432,1
	Komunikacije & Dostop	127,9
		2.675,5

ENOTA	
01 JEVA 6A	
02 BLJANA	
03 8 67 40	
04 8 67 45	

naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	481-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	TLORIS GARAŽE -1 S PRIKAZOM KANALIZACIJE
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP03
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



TP04 Tloris pritičja s prikazom zunanjih površin

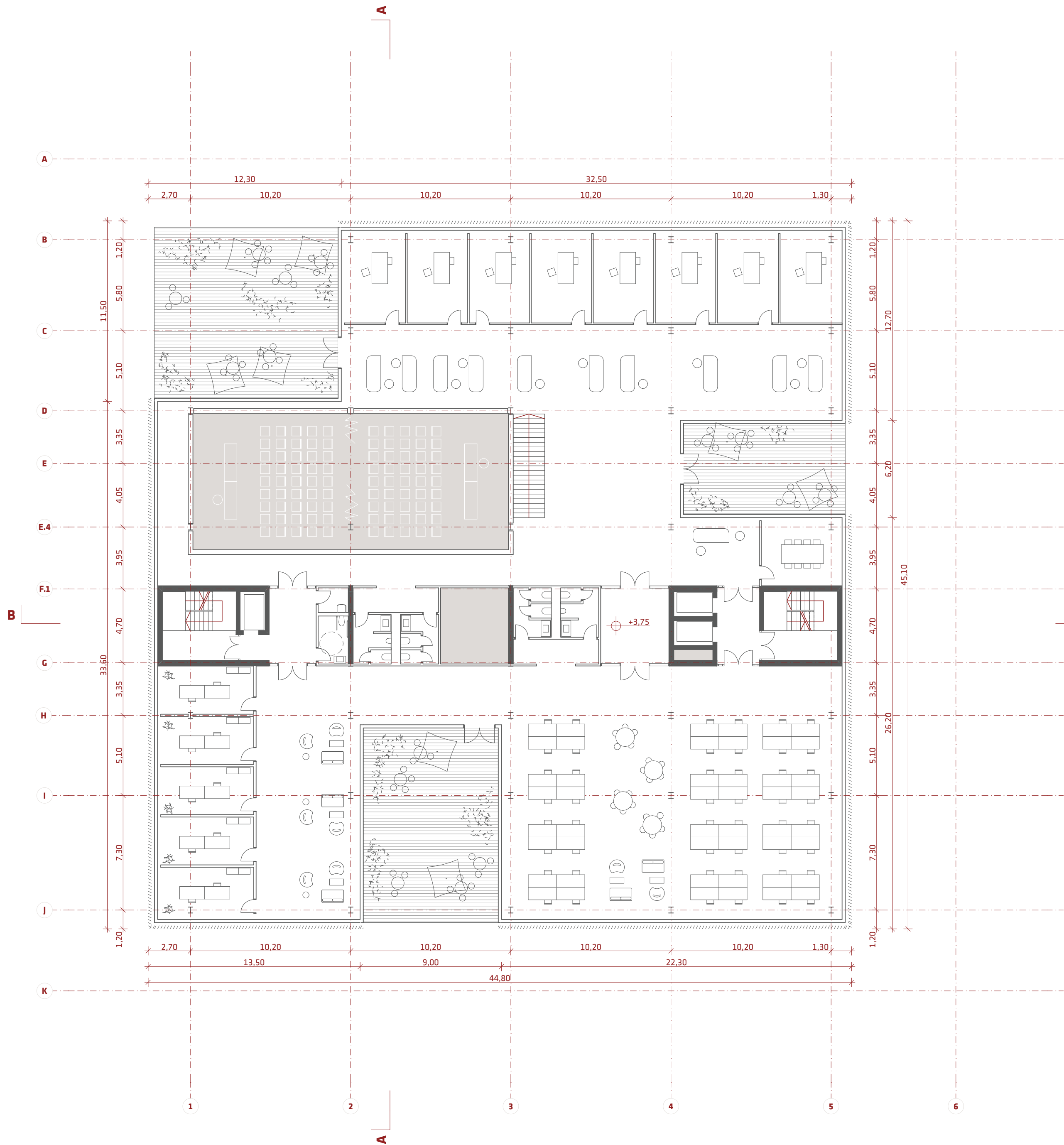


PRITLIČJE		
Luka Koper	279,3	
Konferenčni center	612,4	
Najemniški prostori	152,9	
Kavarna	489,2	
Sanitarni prostori	70,4	
Komunikacije & Dostop	99,9	
Terase / nadstreški	209,3	
		1.913,4

ENOTA
NAZORJEVA 6A
SI 1000 LJUBLJANA
T +386 1 438 67 40
F +386 1 438 67 45
ENOTA@ENOTA.SI
WWW.ENOTA.SI

enota

naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	481-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	Tloris pritičja s prikazom zunanjih povr. in
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP04
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



TP05 TLORIS 1. NADSTROPJE

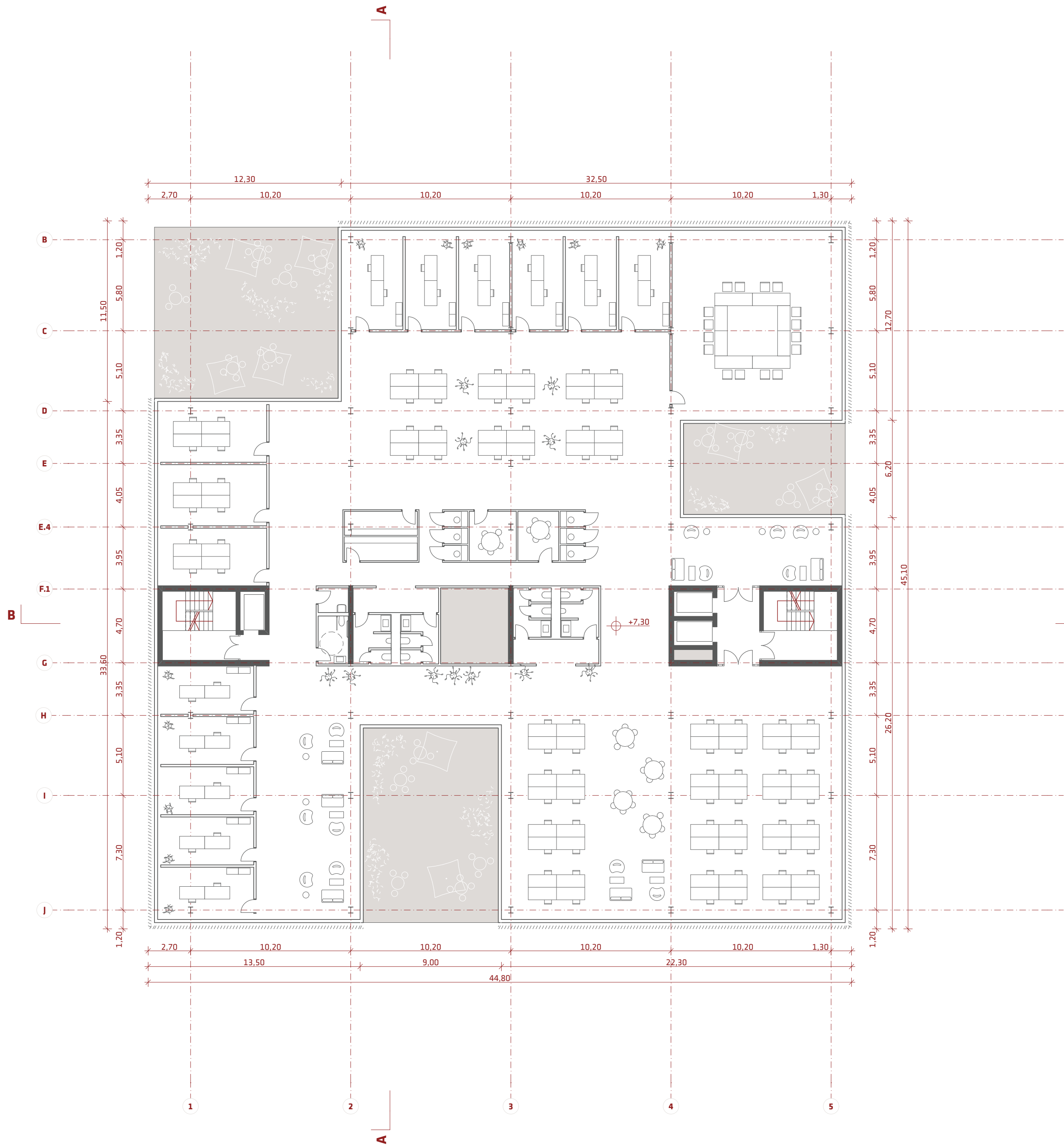


1. NADSTROPJE		
Luka Koper	572,7	
Najemniški prostori	617,9	
Sanitarni prostori	70,4	
Komunikacije & Dostop	109,7	
Terase / nadstreški	293,9	
		1.664,7

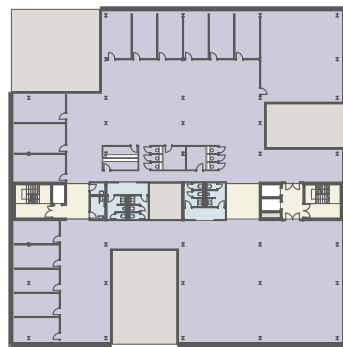
ENOTA
NAZORJEVA 6A
SI 1000 LJUBLJANA
T +386 1 438 67 40
F +386 1 438 67 45
ENOTA@ENOTA.SI
WWW.ENOTA.SI

enota

naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	481-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	TLORIS 1. NADSTROPJE
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP05
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



TP06 TLORIS 2. NADSTROPJE

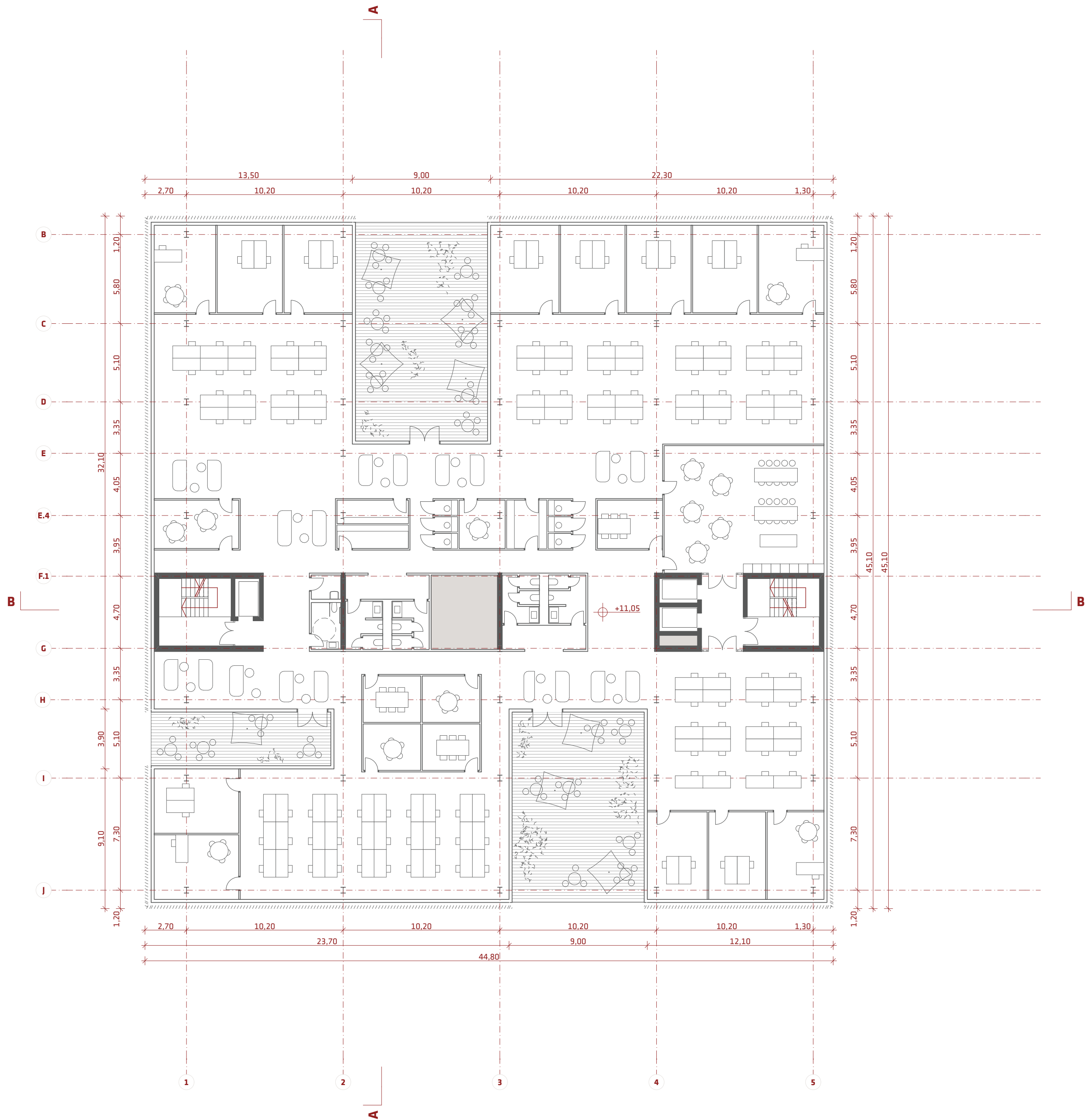


2. NADSTROPJE		
Najemniški prostori	1.441,2	
Sanitarni prostori	70,4	
Komunikacije & Dostop	107,9	
	1.619,5	

ENOTA
NAZORJEVA 6A
SI 1000 LJUBLJANA
T +386 1 438 67 40
F +386 1 438 67 45
ENOTA@ENOTA.SI
WWW.ENOTA.SI

enota

naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	481-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	TLORIS 2. NADSTROPJE
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP06
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



TP07 TLORIS 3. NADSTROPJE



3. NADSTROPJE		
	Najemniški prostori	1.459,5
	Sanitarni prostori	70,4
	Komunikacije & Dostop	107,9
	Terase / nadstreški	276,4
		1.914,2

ENOTA
NAZORJEVA 6A
SI 1000 LJUBLJANA
T +386 1 438 67 40
F +386 1 438 67 45
ENOTA@ENOTA.SI
WWW.ENOTA.SI

enota

naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	481-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	TLORIS 3. NADSTROPJE
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP07
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



TP08 TLORIS 4. NADSTROPJE

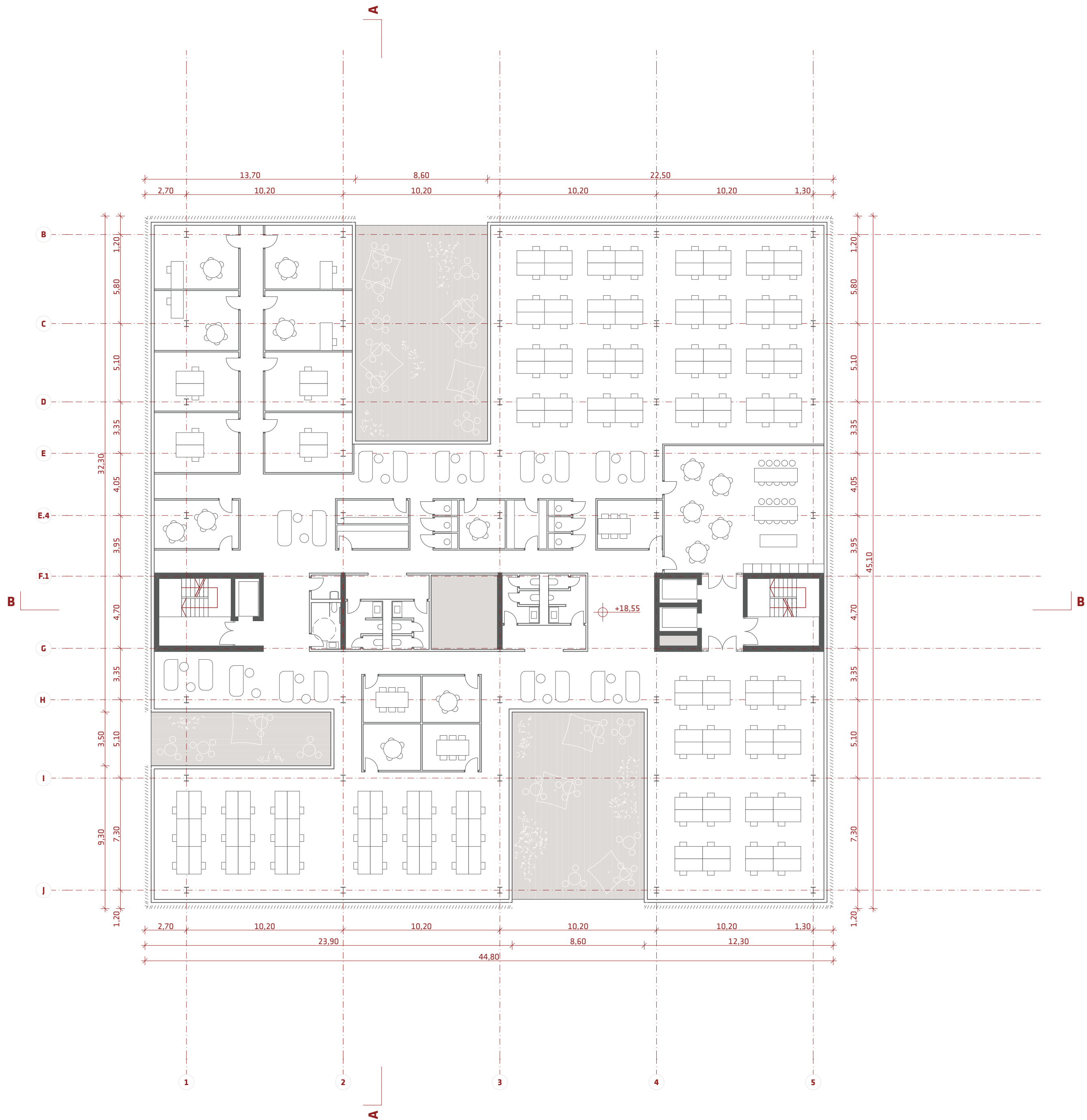


4. NADSTROPJE		
Najemniški prostori	1.431,3	
Sanitarni prostori	70,4	
Komunikacije & Dostop	107,9	
	1.609,5	

ENOTA
NAZORJEVA 6A
SI 1000 LJUBLJANA
T +386 1 438 67 40
F +386 1 438 67 45
ENOTA@ENOTA.SI
WWW.ENOTA.SI

enota

naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	481-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	TLORIS 4. NADSTROPJE
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP08
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



TP09 TLORIS 5. NADSTROPJE



5. NADSTROPJE		
● Najemniški prostori		1.431,3
● Sanitarni prostori		70,4
● Komunikacije & Dostop		107,9
		1.609,5

ENOTA
NAZORJEVA 6A
SI 1000 LJUBLJANA
T +386 1 438 67 40
F +386 1 438 67 45
ENOTA@ENOTA.SI
WWW.ENOTA.SI

enota

naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	481-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	TLORIS 5. NADSTROPJE
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP09
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



TP10 TLORIS 6. NADSTROPJE



6. NADSTROPJE		
Luka Koper	1.215,9	
Sanitarni prostori	70,4	
Komunikacije & Dostop	107,9	
Terase / nadstreški	501,7	
	1.895,8	

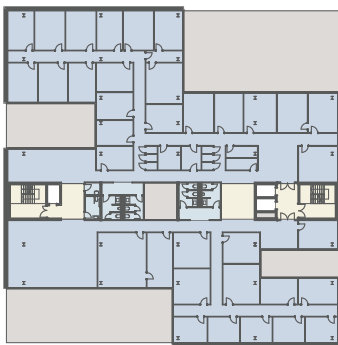
ENOTA
NAZORJEVA 6A
SI 1000 LJUBLJANA
T +386 1 438 67 40
F +386 1 438 67 45
ENOTA@ENOTA.SI
WWW.ENOTA.SI

enota

naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	481-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	TLORIS 6. NADSTROPJE
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP10
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



TP11 TLORIS 7. NADSTROPJE



7. NADSTROPJE		
Luka Koper	1.215,9	
Sanitarni prostori	70,4	
Komunikacije & Dostop	107,9	
	1.394,1	

ENOTA
NAZORJEVA 6A
SI 1000 LJUBLJANA
T +386 1 438 67 40
F +386 1 438 67 45
ENOTA@ENOTA.SI
WWW.ENOTA.SI

enota

naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	481-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	TLORIS 7. NADSTROPJE
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP11
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



TP12 TLORIS 8. NADSTROPJE

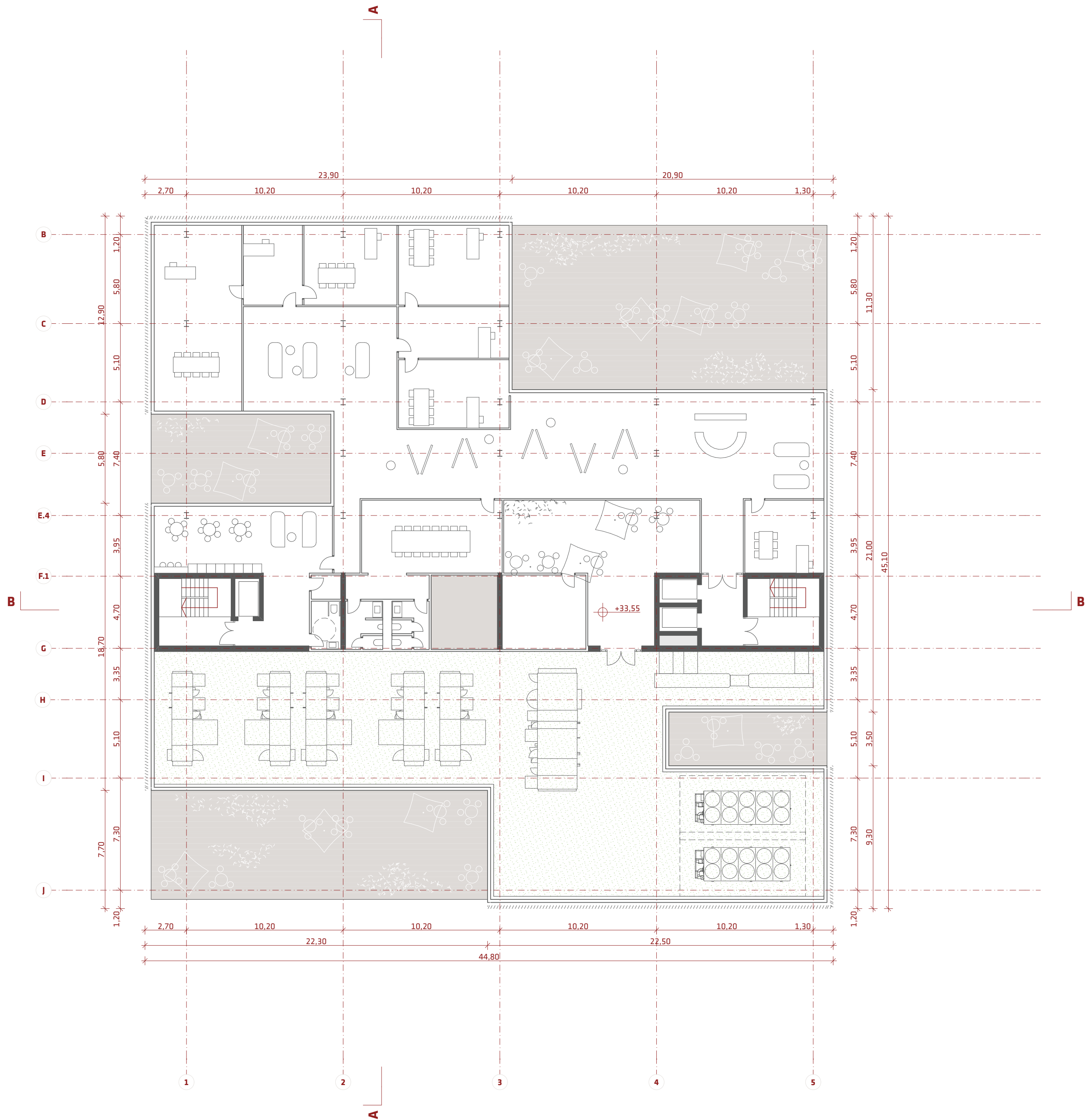


8. NADSTROPJE		
Luka Koper	1.215,9	
Sanitarni prostori	70,4	
Komunikacije & Dostop	107,9	
	1.394,1	

ENOTA
NAZORJEVA 6A
SI 1000 LJUBLJANA
T +386 1 438 67 40
F +386 1 438 67 45
ENOTA@ENOTA.SI
WWW.ENOTA.SI

enota

naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	481-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	TLORIS 8. NADSTROPJE
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP12
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



TP13 TLORIS 9. NADSTROPJE

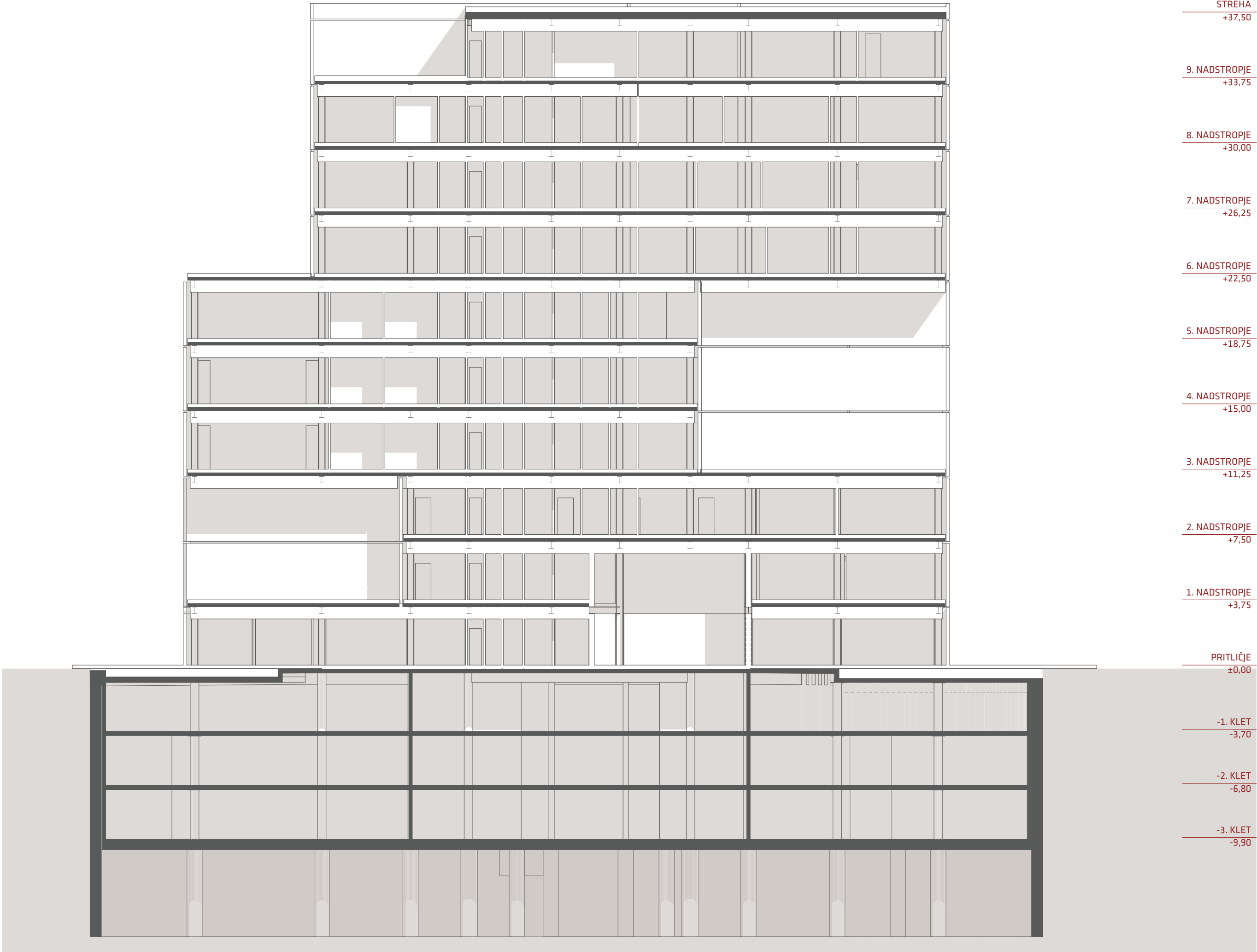


9. NADSTROPJE		
Luka Koper	637,2	
Sanitarni prostori	40,4	
Tehnični prostori	30,0	
Komunikacije & Dostop	113,0	
Terase / nadstreški	571,8	

ENOTA
NAZORJEVA 6A
SI 1000 LJUBLJANA
T +386 1 438 67 40
F +386 1 438 67 45
ENOTA@ENOTA.SI
WWW.ENOTA.SI

enota

naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	481-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	TLORIS 9. NADSTROPJE
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP13
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



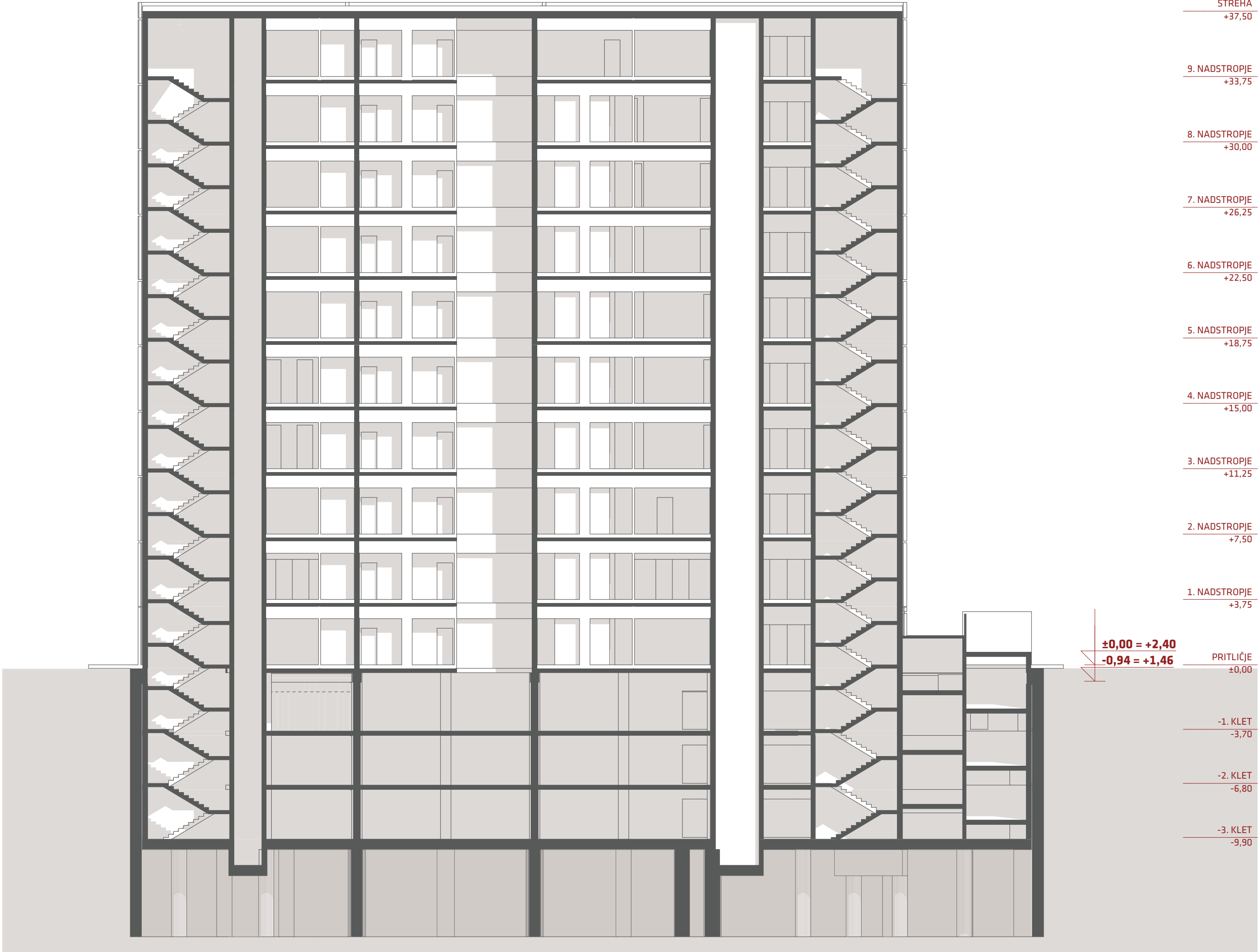
- STREHA
+37,50
- 9. NADSTROPJE
+33,75
- 8. NADSTROPJE
+30,00
- 7. NADSTROPJE
+26,25
- 6. NADSTROPJE
+22,50
- 5. NADSTROPJE
+18,75
- 4. NADSTROPJE
+15,00
- 3. NADSTROPJE
+11,25
- 2. NADSTROPJE
+7,50
- 1. NADSTROPJE
+3,75
- PRITLIČJE
±0,00
- 1. KLET
-3,70
- 2. KLET
-6,80
- 3. KLET
-9,90

TP14 PREREZ A-A

ENOTA
NAZORJEVA 6A
SI 1000 LJUBLJANA
T +386 1 438 67 40
F +386 1 438 67 45
ENOTA@ENOTA.SI
WWW.ENOTA.SI



naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	481-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	PREREZ A-A
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP14
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



STREHA
+37,50

9. NADSTROPJE
+33,75

8. NADSTROPJE
+30,00

7. NADSTROPJE
+26,25

6. NADSTROPJE
+22,50

5. NADSTROPJE
+18,75

4. NADSTROPJE
+15,00

3. NADSTROPJE
+11,25

2. NADSTROPJE
+7,50

1. NADSTROPJE
+3,75

±0,00 = +2,40
-0,94 = +1,46

PRITLIČJE
±0,00

-1. KLET
-3,70

-2. KLET
-6,80

-3. KLET
-9,90

TP15 PREREZ B-B

ENOTA
NAZORJEVA 6A
SI 1000 LJUBLJANA
T +386 1 438 67 40
F +386 1 438 67 45
ENOTA@ENOTA.SI
WWW.ENOTA.SI

enota

naziv gradnje	POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije	481-25
vrsta projektne dokumentacije	DGD
strokovno področje načrta	/
vodja projektiranja	DEAN LAH, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov	TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza	PREREZ B-B
identifikacijska označba grafičnega prikaza	TP15
merilo	1:200
datum	MAREC 2026



TP16 FASADE

		ENOTA NAZORJEVA 6A SI 1000 LJUBLJANA T +386 1 438 67 40 F +386 1 438 67 45 ENOTA@ENOTA.SI WWW.ENOTA.SI enota	
naziv gradnje			POSLOVNA STAVBA LUKA KOPER
označba projektne dokumentacije			481-25
vrsta projektne dokumentacije			DGD
strokovno področje načrta			/
vodja projektiranja			DEAN LAH, univ. dipl. inž., ZAPS 0981 PA PPN
sklop grafičnih prikazov			TEHNIČNI PRIKAZI
vsebina grafičnega prikaza			FASADE
identifikacijska označba grafičnega prikaza			TP16
merilo			
datum			MAREC 2026